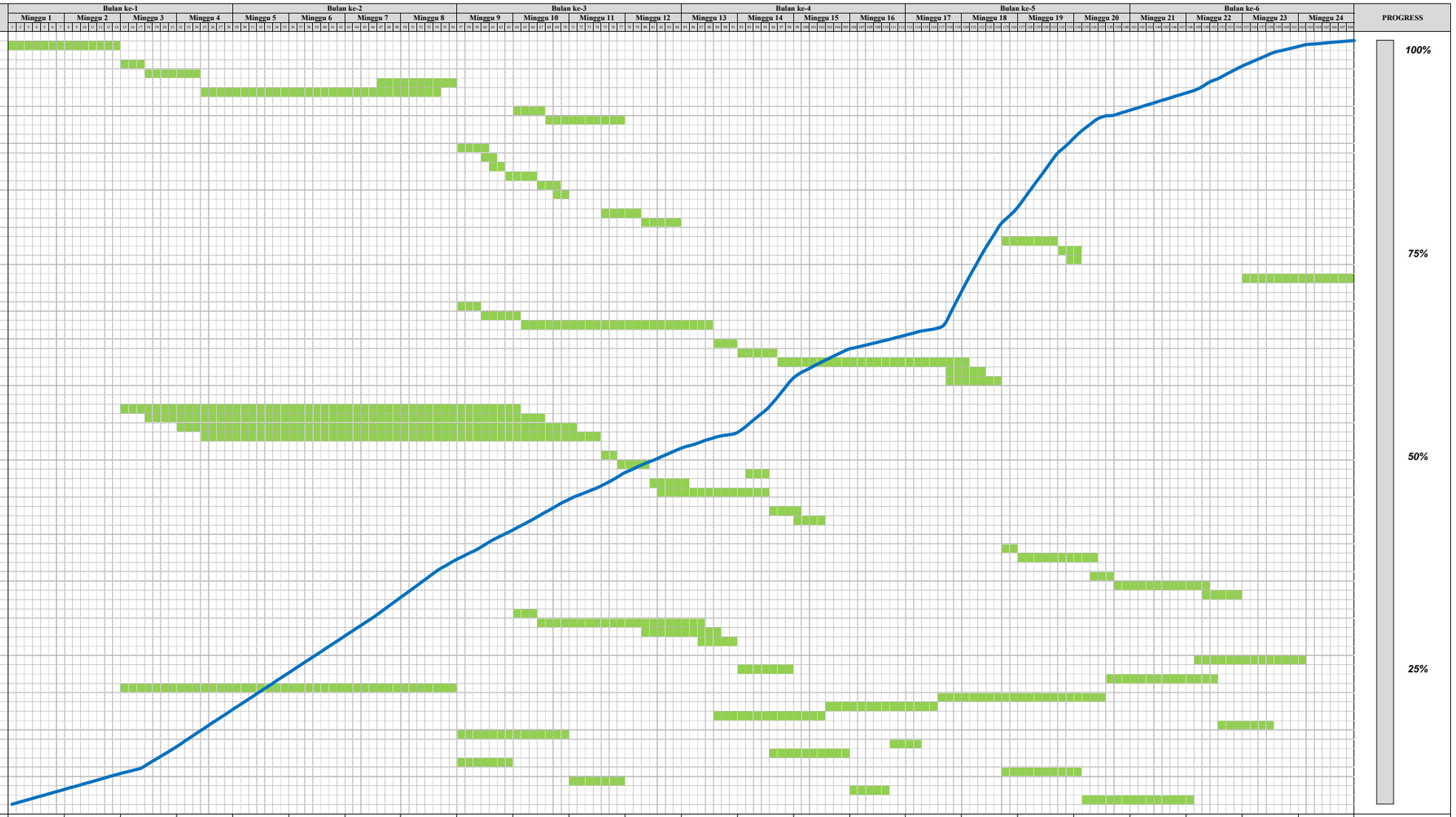
PEKERJAAN : RENOVASI DATA CENTER TECHNOPARK LINTASARTA
LOKASI PEKERJAAN : KOMPLEK TAMAN TEKNO BSD
TAHUN : 2020

PT. ANDALAN MITRA WAHANA
Construction & Engineering Consultant

NO.	URAIAN PEKERJAAN	HARGA (Rp)	BOBOT (%)	Durasi (Hari)
	Pekerjaan Persiapan, Prasarana dan Penunjang	389.750.000,00	4,170	14
	Pekerjaan Struktur			
	Pekerjaan Tanah	15.492.800,00	0,166	3
	Pekerjaan Pondasi	194.105.200,00	2,077	7
	Pekerjaan Lantai Beton (Lt Dasar, Lt 1, Lt Atap)	72.291.600,00	0,773	10
	Pekerjaan Baja	425.406.000,00	4,551	30
	Pekerjaan Arsitektur			
	Pekerjaan Pasang Railing	7.165.800,00	0,077	4
	Pekerjaan Pasang Louvre	74.111.300,00	0,793	10
	Pekerjaan MEP			
	MEP Area Bangunan Coolling Tower			
	Pekerjaan Pompa Hydrant	41.287.300,00	0,442	4
	Pekerjaan Pompa Dan Tanki Softener	16.710.800,00	0,179	2
	Pekerjaan Kabel Feeder Existing	12.282.600,00	0,131	2
	Pekerjaan Instalasi Power & Penerangan Baru	28.862.000,00	0,309	4
	Pekerjaan Penambahan Instalasi Penangkal Petir Ba	27.692.100,00	0,296	3
	Pekerjaan Penambahan Battery Nicad (Emergency	11.999.000,00	0,128	2
	MEP Area Pagar Keliling			
	Pekerjaan Lampu Pagar	121.929.200,00	1,305	5
	Pekerjaan Pipa Hydrant	50.337.400,00	0,539	5
	MEP Area Bangunan Existing			
	Pekerjaan Lift	381.440.500,00	4,081	7
	Pekerjaan Jalur Pipa Hydrant (Dalam Bangunan)	22.507.200,00	0,241	3
	Pekerjaan Penambahan Battery Nicad (Emergency	14.691.500,00	0,157	2
	MEP Area Canopy Entrance & Gerbang			
	Pekerjaan Lampu Canopy	117.905.800,00	1,261	14
	Pekerjaan Lift & Koridor			
	Pekerjaan Lift			
	Pekerjaan Tanah	2.022.500,00	0,022	3
	Pekerjaan Pondasi & Struktur	21.849.000,00	0,234	5
	Pekerjaan Baja	170.033.900,00	1,819	24
	Pekerjaan Koridor			
	Pekerjaan Tanah	1.791.500,00	0,019	3
	Pekerjaan Pondasi	16.006.200,00	0,171	5
	Pekerjaan Baja	319.371.500,00	3,417	24
	Pekerjaan Rised Floor	105.571.300,00	1,130	5
	Pekerjaan Dinding Dan Plafond	830.533.700,00	8,886	7
	Pekerjaan Pagar & Pintu Pagar			
	Pekerjaan Pagar Keliling			
	Pekerjaan Tanah	71.649.800,00	0,767	50
	Pekerjaan Pondasi	508.356.400,00	5,439	50
	Pekerjaan Kolom (25X25)	354.760.600,00	3,796	50
	Pekerjaan Dinding	620.537.200,00	6,639	50
	Pekerjaan Pagar Depan			
	Pekerjaan Tanah	2.153.700,00	0,023	2
	Pekerjaan Pondasi	36.679.200,00	0,392	4
	Pekerjaan Pagar Besi	56.455.500,00	0,604	3
	Pekerjaan Kolom (500X150)	25.408.200,00	0,272	5
	Pekerjaan Dinding	64.022.700,00	0,685	14
	Pekerjaan Pintu Pagar			
	Pagar 1	93.015.900,00	0,995	4
	Pagar 2	19.489.200,00	0,209	4
	Pekerjaan Canopy			
	Canopy Entrance			
	Pekerjaan Tanah	3.023.600,00	0,032	2
	Pekerjaan Pondasi & Struktur	389.738.400,00	4,170	10
	Canopy 2			
	Pekerjaan Tanah	1.019.500,00	0,011	3
	Pekerjaan Pondasi & Struktur	269.208.000,00	2,880	12
	Canopy Sekuriti	87.240.500,00	0,933	5
	Pekerjaan Smoking Area			
	Pekerjaan Tanah	3.915.700,00	0,042	3
	Pekerjaan Pondasi & Struktur	114.375.900,00	1,224	21
	Pekerjaan Tutup Samping	106.562.300,00	1,140	10
	Pekerjaan Lantai & Kursi	41.383.500,00	0,443	5
	Pekerjaan Lain-Lain			
	Pekerjaan Pengecatan	211.452.600,00	2,262	14
	Pekerjaan Penggantian Pintu Besi	354.455.600,00	3,792	7
	Pekerjaan Perbaikan Koridor MEP	92.825.500,00	0,993	14
	Perbaikan Atap	800.220.900,00	8,562	42
	Pekerjaan Perbaikan Groundtank Solar	738.329.500,00	7,899	21
	Pekerjaan Pagar Besi	53.043.500,00	0,568	14
	Pekerjaan Penutup Tray Kabel	52.938.000,00	0,566	14
	Pekerjaan Perbaikan Jalan Aspal	130.910.600,00	1,401	7
	Pekerjaan Plafond Area Trafo	64.917.400,00	0,695	14
	Pekerjaan Signage	34.086.900,00	0,365	4
	Pekerjaan Green Wall	295.312.700,00	3,160	10
	Pekerjaan Walkway Cooling Tower	13.040.600,00	0,140	7
	Pekerjaan Louvre Koridor	49.172.500,00	0,526	10
	Pekerjaan Covering Panel FO	45.853.400,00	0,491	7
	Pekerjaan Taman Dan Perbaikan Pos Keamanan	32.826.100,00	0,351	5
	Pekerjaan Perapihan Kembali Koridor (Terdampak Pek. Lit	15.130.500,00	0,162	14



BOBOT RENCANA PEKERJAAN MINGGUAN	2,08	2,08	3,32	4,86	4,82	4,82	5,05	5,06	3,85	4,01	3,50	3,23	2,03	7,03	3,95	1,81	5,46	11,10	9,07	3,74	2,26	3,52	2,56	0,79
KUMULATIF BOBOT RENCANA PEKERJAAN MINGGUAN	2,08	4,17	7,49	12,35	17,17	21,98	27,03	32,09	35,95	39,95	43,45	46,67	48,70	55,73	59,68	61,49	66,95	78,05	87,13	90,87	93,13	96,65	99,21	100,00
BOBOT RENCANA PEKERJAAN BULANAN	12,35				19,74				14,58				14,82				29,38				9,13			
KUMULATIF BOBOT RENCANA PEKERJAAN BULANAN	12,35				32,09				46,67				61,49				90,87				100,00			